



Avant-Première Nue-Propriété

Rueil Malmaison – Programme Allure



Résumé

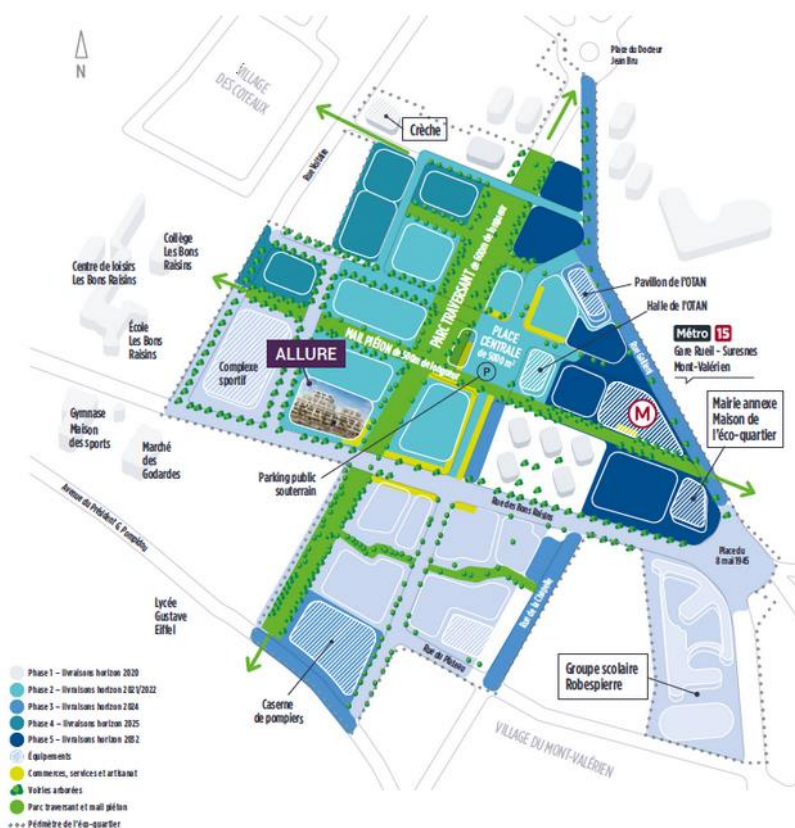
- *Construction moderne en pierre naturelle et en brique*
- *À proximité du futur Métro 15 du Grand Paris et du RER A*
- *Appartements avec balcon ou terrasse plein ciel*
- *Située dans une ville très recherchée par les investisseurs*

Allure offre un espace extérieur à chacun de ses appartements, pour certains s’ouvrant sur un cœur d’îlot végétalisé. Dans le prolongement des séjours, de belles terrasses plein ciel ou des balcons invitent à profiter des beaux jours. Les plans proposent une belle variété d’intérieurs, pour quelques-uns traversants, profitant d’orientations multiples dont certaines plein sud.

Au cœur de l'écoquartier de l'Arsenal :

- Plus de 5 hectares d’espaces publics
- Un grand parc traversant
- Des commerces de proximité : marché des Godardes à 2 minutes à pied, restaurants et pharmacie sont situés le long de l’avenue du Président G.Pompidou
- Un groupe scolaire et une crèche : le collège « Les Bons Raisins » et le lycée « Gustave Eiffel » sont situés à environ 500 mètres
- Un complexe sportif

Déjà bien pourvu en moyens de transport, l’immeuble sera desservi par la ligne 15 du Grand Paris.



Prix de vente : 4.950 € / m2

Durée démembrement : 15 ans

Livraison : T2 2022

***Si vous êtes intéressés, nous vous invitons à nous contacter :
par téléphone au **01 42 85 80 00** par mail à info@maubourg-patrimoine.fr***

***afin que nous puissions vous communiquer une documentation complète
et vous permettre de vous positionner avant le lancement officiel de la
commercialisation.***

SELECT'PLACEMENTS

*1 rue Villaret de Joyeuse - 75017 Paris
Tél. : 01 42 85 80 00 - Fax : 01 42 85 80 44
Enregistré CIF sous le n° D013212
Membre de l'ORIAS sous le n° 07005216
Carte Professionnelle N° CPI 7501 2018 000 033
116
Courtier d'Assurance ou de Réassurance
Courtier en Opérations de Banque et en Services de
Paiement
Mandataire d'Intermédiaire en Opérations de
Banque et en Services de Paiement*