

Deux Nouveaux Programmes en loi Pinel dans le quartier recherché d'Aiguelongue (Montpellier)



Montpellier :

- **7^{ème} ville de France** : 286 098 habitants (+1,7% / an en moyenne depuis 2011),
- **3^{ème} ville étudiante de l'hexagone** : 71 000 étudiants
- **1^{ère} pour la création d'emploi dans les start-up**
- **Très Forte demande Locative, Pinel Zone A**

Résidence « Côté Bon Accueil » : 38 logements du T1 au T3 duplex

- Adresse : [79 allée du Bon accueil](#) **Google map**
- Environnement très Vert et calme
- **Proximité immédiate du CHU Saint Eloi (500 mètres) et de l'Université Montpellier III**
- Gamme Prestation Élégance : Stationnements sécurisés en sous-sol, Ascenseur (bat A), vidéophone, carrelage 45*45, peinture lisse, kitchenettes équipées T1 et T2, Salles de bain équipées avec sèche serviettes, Volets roulants électriques....

Prix de lancement :

- T1 à partir de 140 000 €
- T2 à partir de 210 000 € stationnement inclus
- T3 à partir de 265 000 € stationnement inclus
- T3 Duplex à partir de 350 000€ stationnement inclus

Résidence « Natur'Aiguelongue » : 18 logements du T1 au T3

- **Adresse : [922 avenue de la Justice de Castelnau](#) [Google map](#)**
- Environnement entouré de verdure à deux pas du Parc Meric
- **Arrêt Tram L2 Aiguelongue à 180 mètres : centre-ville et place de la comédie à 6 minutes.**
- Gamme Prestation Elégance : Stationnement sécurisé en sous-sol, Ascenseur, vidéophone, carrelage 45*45, peinture lisse, kitchenettes équipées T1 et T2, Salles de bain équipées avec sèche serviettes, Volets roulants électriques....

Prix de lancement :

- T1 à partir de 154 000 €
- T2 à partir de 225 000 € stationnement inclus
- T3 à partir de 295 000 € stationnement inclus
- T3 Duplex à partir de 420 000€ stationnement inclus

Pour en savoir plus, contactez-nous au 01.42.85.80.00 ou à l'adresse suivante : info@maubourg-patrimoine.fr