

La Villa Blanche
48 rue Lavoisier - LA ROCHELLE (17)



Situation / Avenir :

DÉCOUVRIR LA VIDÉO DU PROGRAMME

<https://www.youtube.com/watch?v=KCK9ftrrZ54&feature=youtu.be>

Ville dynamique et accueillante, La Rochelle est ancrée sur la côte atlantique. Son plan d'eau exceptionnel et son goût du défi sportif en font une cité phare du nautisme national et international.

La cité millénaire avec ses 75 404 habitants offre des ruelles secrètes bordées d'arcades, des vieilles maisons de bois ou aristocratiques, des hôtels particuliers qui font revivre une Histoire passionnante. La Rochelle propose de grands événements tout au long de l'année tels que les Francofolies, le festival International du Film, le Grand Pavois, le Festival de La Fiction TV, le festival "Jazz entre les deux tours", Redbull Cliff Diving World et bien d'autres.

La résidence est idéalement située à 2 mn à pied des écoles supérieures, à 4 mn de marche de l'Océan, à 2 mn en voiture d'un centre commercial et à 5 mn du port de Plaisance des Minimes.

Desserte depuis la résidence :

- À 7 mn en voiture de la gare TER/TGV de La Rochelle.

- À 16 mn en voiture de l'aéroport La Rochelle Île-De-Ré.
- À 20 mn en voiture de l'Île-de-Ré.
- À 1h54 en voiture de Nantes
- À 2h18 en voiture de Bordeaux.

Conception :

DÉCOUVRIR LA BROCHURE INTERACTIVE DU PROGRAMME

S'inscrivant parfaitement dans son environnement par son architecture épurée, la résidence la Villa Blanche s'élève sur 3 étages, propose 23 appartements du studio au 5 pièces et 31 stationnements en sous-sol.

Le démembrement de propriété iPLUS porte sur 6 appartements du studio au 2 pièces, agrémentés de 6 places de parking en sous-sol.

La résidence développe un choix de prestations de standing répondant à la RT2012 :

- Chauffage au sol.
- Carrelage au sol 60x60.
- Volets roulants à manœuvre électrique.
- Brise-soleil orientable dans le séjour.
- Porte d'entrée blindée.
- Digicode et vidéophone.
- Ascenseur.



