



# LE CLOS DE L'ETANG

7 RUE DE L'ETANG, ANGLET (64600)

HORS  
DISPOSITIF

De 565.000 € à 610.000 € TTC  
5 LOTS DISPONIBLES

Date d'actabilité 3T 2025

Date de livraison 4T 2026

## Descriptif de la résidence

### Informations sur le programme

- Type de résidence **Collectif**
- Adresse **7 RUE DE L'ETANG 64600 ANGLET**
- Nombre de lots total **9**
- Typologie des lots disponibles **M4**

Plaquette commerciale - [https://files6vinci-immobilier.com/documents-offre/ANGETA/PLAQUETTE\\_CLOS%20ETANG%20ANGLET.pdf](https://files6vinci-immobilier.com/documents-offre/ANGETA/PLAQUETTE_CLOS%20ETANG%20ANGLET.pdf)

## Grille de prix

### 8 lots disponibles

M4 (8)

FISCALITÉ	LOT	TYPO	ÉTAGE	EXPOSITION	SURF. HAB. (M²)	SURFACE ANNEXE (M²)	PARKING (ANNEXE)	PRIX TVA RÉDUITE	PRIX TVA NORMALE	LOVER-RENTABILITÉ	LOVER MEUBLÉ	STATUT
	M05	M4	RDC	Est	84	58.5	Oui	0	573000	0	0	LIBRE
	M08	M4	RDC	Est	84	53.1	Oui	0	570000	0	0	LIBRE
	M09	M4	RDC	Est	84	132.3	Oui	0	600000	0	0	LIBRE
	M04	M4	RDC	Sud Est	84	130.8	Oui	0	610000	0	0	LIBRE
	M06	M4	RDC	Ouest	84	57.4	Oui	0	567000	0	0	LIBRE
	M01	M4	RDC	Sud	84	56.6	Oui	0	565000	0	0	OPTIONNÉ

M07	M4	RDC	Ouest	84	115.9	Oui	0	595000	0	0	OPTIONNÉ
M02	M4	RDC	Sud	84	61.3	Oui	0	572000	0	0	OPTIONNÉ

## Localisation

Adresse 7 RUE DE L'ETANG 64600 ANGLET







