

Annecy - Vertuose



Description du programme

Participez à l'éclosion d'un poumon vert au centre-ville d'Annecy. Cogedim métamorphose un immense site bâti en un quartier résidentiel d'exception plaçant le lien humain et la nature au cœur du projet. Signés par les architectes de renom, Nicolas Laisné et Groupe 6, les bâtiments dévoilent de superbes appartements contemporains.

Déclinés du studio au 5 pièces, ils offrent un confort de vie rare, à l'image de la capitale de Haute-Savoie.

Adresse du programme : Avenue des Hirondelles - Annecy

Régime fiscal : Pinel A

Nombre de logements mis en vente : 8

Prix moyen : 6.400 € / m2 UP

Rentabilité locative prévisionnelle (Pinel) : 2,7 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T1 2024

Date de livraison prévisionnelle : T2 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00