

## Antibes – Nouvelle Vague



### Description du programme :

À 10 minutes de Sophia-Antipolis, première technopole d'Europe, Antibes se distingue par son fort dynamisme économique : 3500 entreprises y génèrent près de 26 000 emplois. Ces atouts s'ajoutent à une situation géographique extrêmement privilégiée, bercée par la Méditerranée.

Entre plages et centre-ville, cette résidence cossue se trouve à quelques minutes de la gare et du Fort d'Antibes, dans un quartier pavillonnaire tranquille. Location saisonnière ou à l'année, en vide ou meublé, voire résidence secondaire, votre appartement au sein de cette résidence feutrée avec piscine privée s'adapte à tous vos objectifs immobiliers, à court terme comme à long terme.

Piscine et jardin potager à partager

Solariums sur le toit pour quelques privilégiés  
Majorité d'appartements à double-orientation  
Balcons ou terrasses pour tous  
Plages à 15 min à pied

**Adresse du programme :** 195 chemin du Petit Four 06600 ANTIBES

**Régime fiscal :** Neuf

**Nombre de logements mis en vente :** 26

**Prix moyen :** 8.800 € / m<sup>2</sup>

**Rentabilité :** Nous consulter

**Date d'actabilité prévisionnelle :** T2 2025

**Date de livraison prévisionnelle :** T1 2027



**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

- ✉ [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- ☎ 01.42.85.80.00