

Archamps - Orio



Description du programme

L'intimité Archampoise c'est avoir l'opportunité d'habiter sur un site exceptionnel au pied du Salève, en belvédère sur le bassin Genevois et la chaîne du Jura.

ORIO est une résidence à taille humaine composée uniquement de 24 logements du 2 au 4 pièces prolongés de généreux extérieurs.

Cette résidence intimiste à l'architecture simple et épurée, répondra parfaitement aux attentes de ses acquéreurs de par son emplacement ainsi que ses prestations de qualité supérieure.

Pour quelques privilégiés, ces appartements de standing sauront vous combler pour un véritable bien être au quotidien...

Idéal pour habiter comme pour investir au cœur du Genevois français, contactez-nous dès aujourd'hui pour être les premiers informés !

SELECT PLACEMENTS – SARL au capital de 9.400 € immatriculée au RCS de Paris sous le n°432240182
Immatriculé à l'Orias sous n° 07005216

Conseiller en Investissement Financier, enregistré CIF sous n°D013212, membre de la CNCIF, sous le contrôle de l'AMF, 17 Place de la Bourse 75002 Paris
Courtier d'Assurance ou de Réassurance sous le contrôle de l'ACPR 4 Place de Budapest 75009 Paris

Mandataire d'Intermédiaire en Opérations de Banque et en Services de Paiement
Carte de Transactions Immobilières, enregistrée sous n°CPI75012018000033116

Assurance Responsabilité Civile Professionnelle n° 127.113.363 MMA IARD 14 Boulevard Daniel et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex
Garantie Financière à hauteur de 115.000 € n° 022.001.12.551 sur l'activité de Transaction sur Immeubles et Fonds de Commerce QBE Europe Boulevard du Régent 37, BE 1000, Bruxelles

Adresse du programme : 111 Route de Chosal – 74150 Archamps

Régime fiscal : Pinel A

Nombre de logements mis en vente : 17

Prix moyen : 6.200 € / m² UP

Rentabilité locative prévisionnelle (Pinel) : 2,55 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T3 2023

Date de livraison prévisionnelle : T2 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00