

Bordeaux – Art de Rive



Description du programme

Rive gauche, en première ligne face à la Garonne, à quelques pas de la ville historique et de la Gare Saint-Jean, découvrez Art de Rive. Une nouvelle résidence qui s'inscrit dans un environnement conjugue nature, dynamisme et sérénité, avec ses promenades piétonnes, ses superbes infrastructures et ses commerces de proximité.

Figure de proue du quartier, la dernière signature Cogedim dévoile d'exceptionnelles vues sur la Garonne et abrite des appartements contemporains de standing, du 2 au 5 pièces.

Adresse du programme : Boulevard des Frères Moga – 33000 Bordeaux

Régime fiscal : Pinel B1

Nombre de logements mis en vente : 103

Prix moyen : 5.800 € / m2 UP

Rentabilité locative (Pinel) : 2,7 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T3 2023

Date de livraison prévisionnelle : T1 2026



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00