

Le Rousset – Belvédère Sainte Victoire



Description du programme

Territoire d'excellence à 15 minutes d'Aix-en-Provence

La vitalité du Pays d'Aix s'exprime au cœur même de Rousset avec plus de 7 000 emplois alimentant un réservoir de plus de 130 entreprises innovantes à forte valeur ajoutée, issues du tertiaire, de la micro-électronique, du photovoltaïque et du développement durable...

Rousset bénéficie d'une situation naturellement stratégique connectée à l'A8 pour rejoindre en moins de 30 mn les grands pôles économiques, d'Aix-en-Provence d'Aubagne et de Marseille, les prestigieuses universités ou grandes écoles.

Constituez-vous un patrimoine Immobilier et des revenus complémentaires. La ville offre toutes les caractéristiques d'un investissement qualitatif, un potentiel locatif assuré.

Adresse du programme : Les Bannettes – 13790 Le Rousset

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 42

Prix moyen : 4.800 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 3 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00