

Bondoufle - Florae



Description du programme

En plein cœur de la ZAC GRAND PARC, découvrez une réalisation à l'architecture contemporaine composée d'appartements du 2 au 4 pièces et accompagnés de balcons, terrasses plein ciel ou jardins privés.

A taille humaine, la résidence est répartie sur 3 bâtiments de 3 étages et profite de belles orientations Sud, Est et Ouest.

La réalisation est idéalement située, à quelques pas des futurs commerces du GRAND PARC, proche de 2 arrêts de bus, de nombreux groupes scolaires et d'équipements culturels. Le centre ville est accessible en 5 min en voiture.

La résidence est certifiée BIOSOURCÉ NIVEAU.1 et RT 2012 – 20%

Adresse du programme : ZAC Le Grand Parc – 91070 Bondoufle

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 78

Prix moyen : 4.300 € / m² UP

Rentabilité locative (Pinel) : 3,6 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T1 2023

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00