



Nouvelle résidence

**HALO 2**

RUE ÉLISABETH JACQUET DE LA GUERRE, BORDEAUX (33100)

HORS DISPOSITIF

De 229.800 € à 362.000 € TTC

17 LOTS DISPONIBLES

Date d'actabilité 3T 2025

Date de livraison 4T 2027

## 📄 Descriptif de la résidence

### Informations sur le programme

- Type de résidence **Collectif**
- Adresse **Rue Élisabeth Jacquet de la Guerre 33100 BORDEAUX**
- Nombre de lots total **0**
- Typologie des lots disponibles **T2, T4**

## 🏠 Grille de prix

17 lots disponibles

T2 (12) | T4 (5)

FISCALITÉ	LOT	TYPO	ÉTAGE	EXPOSITION	SURF. HAB. (M <sup>2</sup> )	SURFACE ANNEXE (M <sup>2</sup> )	PARKING (ANNEXE)	PRIX IMMO. TVA RÉDUITE	PRIX IMMO. TVA NORMALE	LOYER-RENTABILITÉ	LOYER MEUBLÉ	STATUT
	LA102	T2	1	Sud	44.4		Non	-	233 900 €	0	0	🟢 LIBRE
	LA105	T2	1	Nord	48.8		Oui	-	254 200 €	0	0	🟢 LIBRE
	LA206	T2	2	Nord	45.1		Oui	-	239 500 €	0	0	🟢 LIBRE
	LA103	T2	1	Sud	45.1		Non	-	234 400 €	0	0	🟢 LIBRE
	LA104	T2	1	Sud	48.7	10	Oui	-	258 300 €	0	0	🟢 LIBRE
	LA201	T2	2	Nord	44.5		Oui	-	239 000 €	0	0	🟢 LIBRE
	LA204	T2	2	Sud	48.7	10	Oui	-	262 300 €	0	0	🟢 LIBRE
	LA106	T2	1	Nord	45.1		Non	-	230 300 €	0	0	🟢 LIBRE
	LA203	T2	2	Sud	45		Oui	-	243 600 €	0	0	🟢 LIBRE
	LA101	T2	1	Nord	44.5		Non	-	229 800 €	0	0	🟢 LIBRE
	LA205	T2	2	Nord	48.8		Oui	-	258 300 €	0	0	🟢 LIBRE
	LA202	T2	2	Sud	44.4		Oui	-	243 100 €	0	0	🟢 LIBRE

FISCALITÉ	LOT	TYPO	ÉTAGE	EXPOSITION	SURF. HAB. (M²)	SURFACE ANNEXE (M²)	PARKING (ANNEXE)	PRIX IMMO. TVA RÉDUITE	PRIX IMMO. TVA NORMALE	LOVER-RENTABILITÉ	LOVER MEUBLÉ	STATUT
	LA304	T4	3	Sud	82.7		Oui	-	362 000 €	0	0	LIBRE
	LA002	T4	RDC	Sud	78.2		Oui	-	328 800 €	0	0	LIBRE
	LA004	T4	RDC	Sud	86.2		Oui	-	342 300 €	0	0	LIBRE
	LA303	T4	3	Sud	78.8		Oui	-	344 400 €	0	0	LIBRE
	LA302	T4	3	Sud	74		Oui	-	334 700 €	0	0	LIBRE

## Localisation

Adresse Rue Élisabeth Jacquet de la Guerre 33100 BORDEAUX



## Documents

Perspectives

