

Bordeaux – Woodstone



Description du programme

Les grands projets d'aménagement de ce quartier marient harmonieusement les aspirations des habitants et les exigences environnementales. Lieu moteur d'une métropole en pleine évolution, le territoire totalise les atouts indispensables à une haute qualité de vie : équipements de proximité, infrastructures médicales et scolaires, équipements culturels et de loisirs.

Le quartier Armagnac connaît un nouvel essor soutenu par la transformation de l'espace public. La nouvelle place d'Armagnac est pensée pour être le coeur animé du quartier et a pour ambition de devenir une véritable « place de convivialité » : éclairage par des lanternes, fontaines et brumisateurs, possibilité d'accueillir un marché... De nombreux commerces de proximité et activités de loisirs s'installeront à leur tour pour étoffer l'offre de services déjà existante comme la bibliothèque Flora Tristan et le gymnase Robert Geneste.

Adresse du programme : Promenades des Forges – 33000 Bordeaux

Régime fiscal : Pinel Zone B1

Nombre de logements mis en vente : 19

Prix moyen : 5.100 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 2,60 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T2 2022

Date de livraison prévisionnelle : T3 2023



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00