

Bourg-la-Reine – Le 22



Description du programme

Dans un environnement de grande qualité et verdoyant, dans le jardin d'une grande meulière typique, découvrez une résidence à taille humaine, composée de seulement 14 logements aux prestations haut de gamme.

Les appartements se déclinent du studio au 5 pièces et bénéficient de balcons, terrasses, jardins et parkings.

Idéalement située, notre résidence se trouve dans le plus beau quartier résidentiel de la ville, à deux pas de la gare.

Vous pourrez rejoindre le cœur de Paris en 15 minutes, retrouvez à 5 minutes à pied le charme de la rue piétonne du centre de Bourg la Reine avec son marché ...

Adresse du programme : 22 bis Rue du colonel Candelot– 91340 Bourg-la-Reine

Régime fiscal : Pinel Zone A bis

SELECT*PLACEMENTS SARL, MEMBRE D'ORIAS N°07005216 (www.orias.fr), MEMBRE DE LA CNCIF - CIF N° D013212
INTERMEDIAIRE EN ASSURANCE CATEGORIE B ET DE COURTIER IOB SP
SOUS LE CONTROLE DE L'AUTORITE DE CONTROLEE PRUDENTIEL ET DE RESOLUTION – ACPR (61 Rue Taitbout, 75346 PARIS CEDEX 9)
ACTIVITE DE TRANSACTION SUR IMMEUBLE ET FONDS DE COMMERCE, CARTE PROFESSIONNELLE N° T15650 DELIVREE PAR LA PREFECTURE DE LA VILLE DE PARIS,
GARANTIE FINANCIERE DE 110 000 € AUPRES DE COVEA RISKS (19-21 Allées de l'Europe 92616 CLICHY CEDEX)

Nombre de logements mis en vente : 11

Prix moyen : 10.000 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 2,20 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T3 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00