

Groupe FINANCIERE MAUBOURG  
Siège Social : 1 rue Villaret de Joyeuse - 75017 Paris  
Tél. 01 42 85 80 00 • Fax 01 42 85 80 44  
www.maubourg-patrimoine.fr  
info@maubourg-patrimoine.fr

## Brest – Les Séniories

### LMNP Séniors



#### Description du programme :

Une résidence services seniors à Brest, 1ère agglomération de l'Ouest breton et seconde de la région Bretagne.

**Adresse du programme :** Rue Yves Giloux– 29200 Brest

**Régime fiscal :** Location Meublée Séniors

**Nombre de logements mis en vente :** 39

**Prix moyen : 4.500 € / m<sup>2</sup>**

**Rentabilité : 4 %**

**Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2021**

**Date de livraison prévisionnelle : T4 2023**

**Exploitant : Les Séniories**



**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

- ✉ [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- ☎ 01.42.85.80.00