

## Brunstatt – L’Ecrin des Sources



### Description du programme

À 3 km du cœur historique de Mulhouse, cette nouvelle résidence profite de la belle qualité de vie de Brunstatt.

Voisine des commerces, des restaurants et des écoles, elle répond à vos aspirations de quiétude et de confort. Du 2 au 4 pièces duplex, découvrez des appartements parfaitement conçus, mariant agencements soignés et prestations haut de gamme.

Ouverts sur des balcons ou des jardins privés, ils se prêtent à tous vos projets pour vivre comme pour investir.

**Adresse du programme :** 30 rue de la 1<sup>ère</sup> Armée – 68350 Brunstatt

**Régime fiscal :** Non éligible Pinel

**Nombre de logements mis en vente :** 22

**Prix moyen :** 4.800 € / m<sup>2</sup>

**Rentabilité locative :** 2,75 %

**Date d'actabilité prévisionnelle :** T4 2022

**Date de livraison prévisionnelle :** T1 2025



**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

- ✉ [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- F. 01.42.85.80.00