

Saint Paul – Cap Alize



Description du programme

C'est à proximité du centre-ville animé de Saint Paul et à quelques pas du front de mer que le promoteur a choisi de construire la résidence CAP ALIZÉ composée d'appartements du studio au 4 pièces, tous prolongés par un espace extérieur. Située au cœur d'un quartier pavillonnaire et bordée par une sente, la résidence vous assure un quotidien calme et facilité par la proximité de tous les agréments. En moins de 10 minutes à pied, rejoignez le front de mer, le centre-ville et son célèbre marché forain, le supermarché, les écoles et lycée... Au rez-de-chaussée, les appartements se prolongent de généreux jardins privés. Dans les étages, tous sont dotés d'une terrasse avec varangue offrant ainsi une véritable pièce de vie supplémentaire avec, au dernier étage, d'agréables vues sur mer.

Adresse du programme : 14 rue de Paris – 97460 Saint Paul

Régime fiscal : Pinel Outre Mer

Nombre de logements mis en vente : 52

Prix moyen : 4.550 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 2,75 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T2 2022

Date de livraison prévisionnelle : T1 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00