

Périgueux – Carré Saint Georges



Description du programme

Associez tout l'art de vivre périgourdin avec le confort de l'immobilier neuf premium.

À 15 min à pied du cœur historique de Périgueux et à proximité de toutes les commodités, cette résidence propose des appartements prolongés par une surface extérieure.

D'une habitabilité parfaite conjuguant espace, lumière et confort, ils jouent la carte du bien-être au quotidien.

Une adresse attractive pour vivre comme pour investir.

SELECT PLACEMENTS – SARL au capital de 9.400 € immatriculée au RCS de Paris sous le n°432240182
Immatriculé à l'Orias sous n° 07005216

Conseiller en Investissement Financier, enregistré CIF sous n°D013212, membre de la CNCIF, sous le contrôle de l'AMF, 17 Place de la Bourse 75009 Paris
Courtier d'Assurance ou de Réassurance sous le contrôle de l'ACPR 4 Place de Budapest 75009 Paris

Mandataire d'Intermédiaire en Opérations de Banque et en Services de Paiement
Carte de Transactions Immobilières, enregistrée sous n°CPI75012018000033116

Assurance Responsabilité Civile Professionnelle n° 127.113.363 MMA IARD 14 Boulevard Daniel et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex
Garantie Financière à hauteur de 115.000 € n° 022.001.12.551 sur l'activité de Transaction sur Immeubles et Fonds de Commerce QBE Europe Boulevard du Régent 37, BE 1000, Bruxelles

Adresse du programme : 135 Boulevard du Petit Change – 24000 Périgueux

Régime fiscal : Neuf

Nombre de logements mis en vente : 37

Prix moyen : 3.450 € / m² UP

Rentabilité locative (Pinel) : 3,8 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T3 2023

Date de livraison prévisionnelle : T3 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00