

Challans – Cœur Fidelis



Description du programme

Jardins arborés, appartements élégants et plaisir de vivre au grand air pour cette résidence d'allure vendéenne.

La nouvelle signature résidence de Maubourg Patrimoine au cœur de Challans compose un cadre de vie résolument naturel, accueillant des appartements jusqu'au 4 pièces, tous prolongés par un balcon paisible ou un jardin privatif.

À quelques pas des commerces, de la gare et des écoles, l'adresse conjugue quiétude de l'environnement et facilité d'accès. Idéale pour profiter du dynamisme de cette commune située à 20 min des plages de la côte atlantique.

Adresse du programme : Rue de Cholet - Challans

Régime fiscal : Pinel B1

Nombre de logements mis en vente : 6

Prix moyen : 3.500 €

Rentabilité locative prévisionnelle Pinel : 4,1 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T2 2024

Date de livraison prévisionnelle : T3 2026



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00