

Chartres - Harvey



Description du programme

Une nouvelle adresse incontournable dans une ville dynamique et moderne.

A seulement quelques pas de la Cathédrale de Chartres, cette nouvelle adresse bénéficie de nombreux atouts séduisant ainsi qu'un cadre de vie exceptionnel. Située à 90 km de Paris, Chartres attire de plus en plus et promet un cadre de vie verdoyant et une meilleure qualité de vie.

Aux portes de l'Île-de-France, Chartres est une ville porteuse et dynamique, créatrice de grands projets dans un cadre de vie calme et apaisé. Chartres Métropole entreprend de grands projets pour dynamiser son territoire, ce qui en fait une ville attractive pour les investisseurs.

Grâce à sa proximité avec les principales commodités, cette nouvelle résidence répond aux besoins du quotidien. Harvey Chartres se veut une adresse incontournable pour se divertir,

partager un verre entre amis, se loger ou encore travailler. La résidence promet des espaces partagés comme un restaurant avec terrasse, une guinguette animée dans le jardin, un espace de coworking avec 20 postes de travail, une salle de conférence, deux salles de réunion, un dojo avec vestiaires et équipements ainsi qu'un rooftop avec vue sur la Cathédrale et de nombreux espaces verts pour se détendre.

Une architecture design et des espaces confortables.

Les espaces sont optimisés pour une qualité de vie exceptionnelle. Les logements seront spacieux, confortables avec des couleurs apaisantes. Les matériaux ayant servis à la conception sont de qualité. Les biens proposés disposent d'un espace extérieur pour apprécier la vue Cathédrale.

Adresse du programme : 7 rue du Faubourg Saint Jean – 28000 Chartres

Régime fiscal : Pinel B1

Nombre de logements mis en vente : 19

Prix moyen : 4.500 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 2,95 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T1 2023

Date de livraison prévisionnelle : T2 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00