

Chennevières sur Marne – L'Orée



Description du programme

Chennevières-sur-Marne, réputée pour sa poésie urbaine aux allées arborées et fleuries, vous ouvre ses portes avec comme mot d'ordre : vous offrir le cadre de vie idéal. C'est sur cette toile de fond que s'inscrit ce nouveau programme immobilier neuf, l'Orée.

Une adresse prisée pour son emplacement stratégique. A seulement 30 minutes de Paris, profiter des décors bucoliques offerts par les différents parcs de la ville, des bords de Marne et du centre-ville offrant divers types de commerces et services.

Choisissez le confort et la sérénité grâce à des appartements proposant un art de vivre inégalé. Des appartements stratégiquement orientés pour une luminosité maximale, un standing à l'intérieur comme à l'extérieur grâce à un choix de prestations et de finitions sans égal. L'atout charme ? Des jardins en rez-de-chaussée, des balcons ou terrasses pour les étages supérieurs et des terrasses plantées au dernier niveau, offrant des vues panoramiques.

Adresse du programme : 1 rue Jean Moulin, Chennevières-sur-Marne

Régime fiscal : Pinel A

Nombre de logements mis en vente : 36

Prix moyen : 5.600 € / m² UP

Rentabilité locative (Pinel) : 2,9 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T1 2025

Date de livraison prévisionnelle : T4 2026



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00