

Chilly Mazarin – Le Verger d'Effiat



Description du programme

Maubourg Patrimoine vous propose une résidence aux lignes modernes avec un large choix d'appartements neufs du studio au 4 pièces aux prestations de qualité, prolongés pour la plupart de généreux espaces extérieurs : balcons et terrasses.

La résidence sera articulée autour d'une place aménagée avec de nombreux commerces en pied d'immeuble : supermarché, boulangerie, boucherie, pressing, librairie, brasserie, caviste, fleuriste...

Situés à 100 mètres de la résidence, des bus vous mèneront aux RER C/Tramway T12 pour rejoindre Paris.

Adresse du programme : Avenue Mazarin – Chilly Mazarin

Régime fiscal : Pinel A

Nombre de logements mis en vente : 44

Prix moyen : 5.000 € / m² UP

Rentabilité locative Pinel : 3,2 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2024

Date de livraison prévisionnelle : T4 2026



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00