

Clichy sur Seine – L'incontournable



Description du programme

Idéalement située en plein coeur de ville de Clichy, votre future résidence « L'incontournable » bénéficie d'une localisation stratégique dans un quartier recherché et dynamique à seulement 250 m du métro Mairie de Clichy, proche de la mairie, des écoles et des commerces : tout ce qui fait un quotidien de qualité se trouve à proximité !

Découvrez une nouvelle résidence composée d'appartements généreux déclinés du 2 au 6 pièces se prolongeant pour la plupart d'espaces extérieurs spacieux : beaux balcons et grandes terrasses plein-ciel en étages élevés.

Cette réalisation de standing dévoile une architecture moderne et élégante aux prestations haut de gamme pour votre plus grand confort. Des places de stationnement en sous-sol faciliteront également votre quotidien.

SELECT PLACEMENTS – SARL au capital de 9.400 € immatriculée au RCS de Paris sous le n°432240182
Immatriculé à l'Orias sous n° 07005216

Conseiller en Investissement Financier, enregistré CIF sous n°D013212, membre de la CNCIF, sous le contrôle de l'AMF, 17 Place de la Bourse 75002 Paris

Courtier d'Assurance ou de Réassurance sous le contrôle de l'ACPR 4 Place de Budapest 75009 Paris

Mandataire d'Intermédiaire en Opérations de Banque et en Services de Paiement

Carte de Transactions Immobilières, enregistrée sous n°CPI75012018000033116

Assurance Responsabilité Civile Professionnelle n° 127.113.363 MMA IARD 14 Boulevard Daniel et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex

Garantie Financière à hauteur de 115.000 € n° 022.001.12.551 sur l'activité de Transaction sur Immeubles et Fonds de Commerce QBE Europe Boulevard du Régent 37, BE 1000, Bruxelles

N'attendez plus et construisez votre nouvelle vie dans un cadre privilégié aux portes de Paris !

Adresse du programme : 31 rue du Landy – Clichy sur Seine

Régime fiscal : Pinel A Bis

Nombre de logements mis en vente : 11

Prix moyen : 8.300 € / m²

Rentabilité locative Pinel : 2,6 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2024

Date de livraison prévisionnelle : T4 2026



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00