

Saint Pierre d'Oléron – Cœur Oléron



Description du programme

Au coeur de l'île, Saint-Pierre d'Oléron est une commune dynamique et vivante où il fait bon vivre toute l'année. Son centre-ville, ses ruelles piétonnes, ses marchés hebdomadaires et ses nombreuses boutiques en tout genre (mode, décoration, souvenir, épicerie fine...) en font un lieu de villégiature très apprécié.

Votre résidence Cœur Oléron se dessine au sein de cet environnement qui concilie nature, dynamisme des services et commerces de centre-ville et douceur de vivre typique de l'île. La résidence est composée de logements de 2 à 4 pièces prolongés pour la majorité par des espaces de vie extérieurs, répartis sur 3 niveaux desservis par un ascenseur.

Son architecture épurée s'intègre harmonieusement à son environnement, sur la place du marché municipal de Saint-Pierre. Lumineuse et idéalement située, cette nouvelle adresse n'attend que vous !

Adresse du programme : 3 rue du Colonel Durand – Saint Pierre d’Oléron

Régime fiscal : Neuf

Nombre de logements mis en vente : 30

Prix moyen : 4.100 € / m² UP

Rentabilité locative : 3 %

Date d’actabilité prévisionnelle : T4 2023

Date de livraison prévisionnelle : T4 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00