

## Cogolin - Ensoleilla



### Description du programme

Découvrez une adresse rare, à 15 min à pied du cœur historique de Cogolin, et profitez d'une qualité de vie premium. Profitant d'une adresse idéale, à 10 min du bord de mer, la résidence incarne toute l'élégance provençale, avec ses couleurs profondes et ses toitures en tuiles génoises.

Les appartements du 2 au 4 pièces avec jardins jusqu'à 107 m<sup>2</sup> offrent un confort idéal et ont accès à la piscine privative de la résidence. Une adresse équilibrée et confidentielle, à quelques pas des commerces et des écoles.

**Adresse du programme :** 945 Chemin de Radasse – 83310 Cogolin

**Régime fiscal :** Pinel Zone B1

**Nombre de logements mis en vente :** 22


**Prix moyen :** 5.650 € / m<sup>2</sup>

**Rentabilité locative (Pinel) :** 2,3 %

**Date d'actabilité prévisionnelle :** T1 2023

**Date de livraison prévisionnelle :** T2 2025

**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

-  [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- F. 01.42.85.80.00