

Cormeilles en Parisis – L'Archipel



Description du programme

Offrir la sérénité d'une vie au bord de l'eau, à proximité de Paris. Tel est l'engagement de Seine Parisii, votre nouveau quartier à Cormeilles-en-Parisis. Le long des rives de Seine, commerces, écoles et restaurants convergent autour d'un port de plaisance plein de cachet. Sensation d'évasion garantie. Face à la Marina, Cogedim et Federal signent deux réalisations d'exception conjuguant esthétique et performance architecturale.

Déclinés du studio au 5 pièces, les appartements profitent d'espaces extérieurs généreux (dont des balcons, loggias ou terrasses) et de vues panoramiques sur la Seine et le port. Les résidences sont également constituées d'appartements d'exception qui seront situés au dernier étage. Ils pourront se décliner en simplex ou duplex avec des doubles hauteurs et vitres sur séjour. Enfin, certains profitent d'un cellier d'étage ou même d'un espace évolutif : quelques mètres carrés supplémentaires que vous pourrez moduler selon vos envies.

Adresse du programme : route de Seine – 95240 Corneilles en Parisis

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 79

Prix moyen : 4.650 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 2,5 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00