

Cormeilles en Parisis – Esprit Citadin



Description du programme

Ville cotée du Val d'Oise, Cormeilles-en-Parisis a le vent en poupe et constitue une destination phare pour investir en Île-de-France. ZAC des Bois Rochefort, aménagements des berges de Seine, future Marina Seine Parisis... la ville multiplie les projets de grande envergure garantissant le bien-être de ses habitants et sa notoriété croissante.

En associant l'attractivité de la ville à une adresse premium directement connectée à Paris Saint-Lazare, vous avez l'assurance de réaliser un placement à fort potentiel de valorisation.

Classée en zone A du dispositif Pinel, la résidence vous permet de conjuguer rentabilités intéressantes et optimisation fiscale.

Adresse du programme : 8 Boulevard Joffre – 95240 Cormeilles en Parisis

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 63

Prix moyen : 6.200 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 2,5 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00