

Creil – Criolo



Description du programme

La résidence « Criolo » s’inscrit dans le nouveau quartier Éc’eau port à quelques centaines de mètres du centre-ville de Creil et de ses commerces accessibles à travers des cheminements piétonniers et des pistes cyclables.

Organisé autour d’un espace paysager et doté de terrasses partagées, le programme se compose de deux immeubles allant du R+2 au R+4 dévoilant des appartements du 2 au 5 pièces duplex. La majorité des logements s’ouvrent vers un espace extérieur (loggia, terrasse ou jardin privatif) et avec pour certains une vue sur l’Oise.

Idéale pour les familles, votre résidence se trouvera à moins de 7 minutes en voiture d'établissements scolaires tout niveau et 10 min à pied de la gare de Creil (RER D, transilien H et TER).

Adresse du programme : ZAC Ec'eau Port – 60100 Creil

Régime fiscal : Pinel Zone B1

Nombre de logements mis en vente : 15

Prix moyen : 4.000 € / m² UP

Rentabilité locative (Pinel) : 3,3 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T1 2023

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00