

## Puteaux - Demeure Victorine



### Description du programme

Au cœur de l'Ouest parisien, à quelques minutes de La Défense, Puteaux offre un cadre de vie aussi agréable que pratique. À quelques minutes à pied du centre-ville et des bords de Seine, espace, élégance et sérénité se donnent rendez-vous, pour cette résidence de prestige marquée par une architecture d'inspiration victorienne.

Elle accueille des appartements aux prestations de grand standing, du studio au 5 pièces, accueillant pour certains des triplex aux belles hauteurs sous plafond, ainsi que 3 exceptionnelles maisons de ville avec terrasse sur le toit et jardin privatif.

**Adresse du programme :** 7 rue Ampère – 92800 Puteaux

**Régime fiscal :** Pinel A Bis

**Nombre de logements mis en vente :** 19

**Prix moyen :** 9.950 € / m<sup>2</sup>

**Rentabilité locative (Pinel) :** 2,2 %

**Date d'actabilité prévisionnelle :** T2 2023

**Date de livraison prévisionnelle :** T3 2025



**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

- ✉ [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- F. 01.42.85.80.00