

Epinay sur Orge – Le Domaine des Sablons



Description du programme

À 10 min à pied du centre-ville et des commerces, cette nouvelle résidence s'inscrit dans un cadre préservé, propice à l'épanouissement de toute la famille. Crèche et école des Templiers à deux pas, stades, équipements sportifs et circuits de randonnée composent un quotidien des plus agréables.

Pour répondre à tous vos projets, cette réalisation se compose d'appartements, du 2 au 4 pièces, et de maisons individuelles, déclinées en 3 modèles de 80 à 108 m².

Marquée par un style résolument contemporain, ce projet se distingue par ses lignes épurées, sa monochromie lumineuse et ses volumes graphiques sculptant de beaux espaces extérieurs. Balcons, terrasses et jardins privatifs participent à un confort de vie issu du savoir-faire du promoteur.

Adresse du programme : Rue de la Division – 91360 Epinay sur Orge

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 28

Prix moyen : 5.700 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 2,65 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00