

## Epina y sur Seine - Métamorphose



### Description du programme

A toute proximité de Paris, dans la commune d'Epina y sur Seine, ICADE PROMOTION lance prochainement la commercialisation de 29 appartements du T2 au T5.

La résidence, implantée dans un quartier d'avenir porté par un renouvellement urbain ambitieux, représente une véritable opportunité au coeur du Grand Paris, au pied de la Gare du RER C et desservi par les lignes T8 et T11.

**Adresse du programme :** 8 rue de Nancy – Epina y sur Seine

**Régime fiscal :** Pinel A

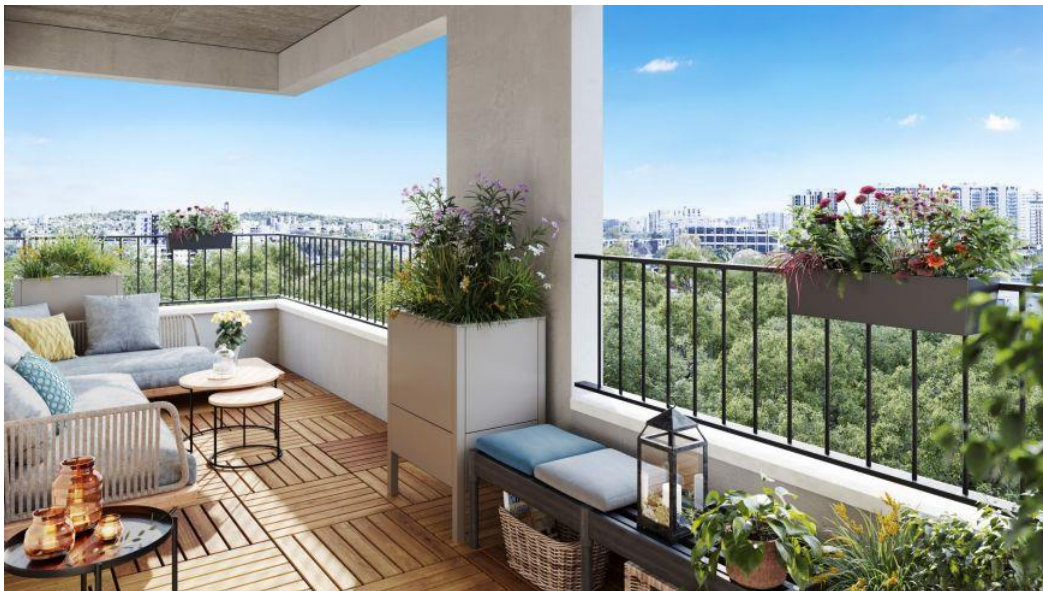
**Nombre de logements mis en vente : 33**

**Prix moyen : 4.800 € / m<sup>2</sup> UP**

**Rentabilité locative (Pinel) : 3,15 %**

**Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2023**

**Date de livraison prévisionnelle : T2 2026**



**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

- ✉ [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- F. 01.42.85.80.00