

Dijon – Evora Park



Description du programme

C'est au Sud-Est de Dijon dans le quartier Chevreul / Parc de la Colombière que vous pouvez venir découvrir en avant-première notre nouvelle résidence entourée de verdure dans un quartier résidentiel à proximité de l'hyper centre-ville.

Au bord de l'Ouche et au calme des nuisances sonores grâce aux nombreux espaces verts qui les entourent, notre résidence n'attend que vous.

Bénéficiez de la promenade au bord de la rivière, un moment de sérénité en pleine ville pour vous ressourcer. Vous serez proche de toutes commodités (écoles, commerces..) ainsi que des transports en commun qui vous déposeront dans le centre-ville de Dijon en 15 minutes.

En résumé, une situation idéale entre le coeur historique et la zone commerciale de Dijon sud avec commodités et facile d'accès.

Les appartements vont du studio au 5 pièces et bénéficient tous d'une lumière naturelle qui illuminera votre logement. Certains sont même prolongés d'un balcon ou d'une terrasse plein ciel pour vous faire profiter de la vue imprenable sur les espaces verts autour des résidences ainsi que la rivière. Tous disposent d'un parking privatif !

Adresse du programme : Boulevard John Kennedy – 21000 Dijon

Régime fiscal : Pinel Zone B1

Nombre de logements mis en vente : 38

Prix moyen : 4.200 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 3,2 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00