

Groupe FINANCIERE MAUBOURG
Siège Social : 1 rue Villaret de Joyeuse - 75017 Paris
Tél. 01 42 85 80 00 • Fax 01 42 85 80 44
www.maubourg-patrimoine.fr
info@maubourg-patrimoine.fr

Grabels – Val’Avy



Description du programme

À 10 min de l'Écusson, centre historique de Montpellier, dans la paisible commune de Grabels, Maubourg Patrimoine propose VAL'AVY, une résidence contemporaine intimiste. Haute de deux étages seulement, la résidence accueille des appartements jusqu'au 3 pièces, tous prolongés par des balcons ou terrasses.

Adresse aux portes de Montpellier

À 20 min des plages*

Architecture contemporaine soignée

Loggias ou terrasses pour tous

Adresse du programme : 1227 Rue de la Valsière – 34790 Grabels

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 12

Prix moyen : 6.200 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 2,7 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00