

## Herserange – La Canopée



### Description du programme

A Herserange, découvrez deux résidences intimistes qui vous offriront un cadre de vie paisible et verdoyant.

Les appartements du 2 au 4 pièces avec ascenseur offrent luminosité et confort et s'adapteront à toutes vos envies.

**Adresse du programme :** Allée des Chalets – 54440 Herserange

**Régime fiscal :** Pinel Zone B2 (hors dispositif Pinel)

**Nombre de logements mis en vente :** 13

**Prix moyen :** 3.150 € / m<sup>2</sup>

**Rentabilité locative :** 4 %

**Date d'actabilité prévisionnelle :** T3 2022

**Date de livraison prévisionnelle :** T2 2024



**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

- ✉ [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- F. 01.42.85.80.00