

La Roche sur Yon - Império



Description du programme

Découvrez le nouveau programme de Maubourg Patrimoine de La Roche-sur-Yon ! Imperio est situé sur la place Napoléon, poumon central de La Roche-sur-Yon, décrite comme « un salon à ciel ouvert » avec ses espaces engazonnés équipés de transats, ses boutiques et services, son réseau de transports en commun et ses quatre bassins.

Cette résidence allie modernité et style architectural napoléonien pour s'intégrer parfaitement dans son environnement. Elle propose des logements réhabilités ou neufs allant du 2 au 5 pièces avec places de stationnement. Sur l'arrière de la résidence, de beaux espaces végétalisés offrent un décor naturel apaisant aux habitants : une bulle d'oxygène en ville.

Imperio est un lieu de vie paisible et convivial au coeur d'un espace dynamique et agréable à vivre

Adresse du programme : 8 Place Napoléon – 85000 La Roche sur Yon

Régime fiscal : Neuf

Nombre de logements mis en vente : 18

Prix moyen : 4.500 € / m²

Rentabilité locative : 3,2 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T1 2023

Date de livraison prévisionnelle : T1 2025

Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00