

## Bondy – Les Jardins de Beauvoir



### Description du programme

A quelques pas de la gare de Bondy et à proximité des écoles et commerces, cette nouvelle résidence contemporaine offre un cadre de vie verdoyant à ses futurs résidents. Au calme d'un quartier pavillonnaire, elle vise le label Biodiversity, gage d'un quotidien au vert où il fait bon vivre et grandir. Les appartements, déclinés du studio au 5 pièces, bénéficient pour la plupart d'un espace extérieur.

**Adresse du programme :** 103 rue Edouard Vaillant – 93140 Bondy

**Régime fiscal :** Pinel Zone A

**Nombre de logements mis en vente :** 49

**Prix moyen :** 5.650 € / m<sup>2</sup>

**Rentabilité locative (Pinel) :** 2,75 %

**Date d'actabilité prévisionnelle :** T4 2022

**Date de livraison prévisionnelle :** T2 2025



**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

- ✉ [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- F. 01.42.85.80.00