

Pontivy – Les Jardins du Blavet



Description du programme

Entre cours d'eau et espaces naturels préservés, PONTIVY se définit comme une ville dynamique où il fait bon vivre. Sa situation offre la possibilité de rejoindre Vannes ou Lorient en moins d'1h.

Ville accueillante et ouverte au tourisme, Pontivy séduit et attire par ses multiples facettes : son centre historique avec l'emblématique Château des Rohan ou encore les maisons à encorbellement, ses nombreux concerts, expositions ou activités musicales et culturelles...

La résidence face au centre-ville et située de l'autre côté du Blavet offre un environnement calme et résidentiel avec au quotidien un contact direct avec la nature. Connectée au centre-ville, toutes les commodités sont accessibles en quelques minutes.

Des appartements neufs du studio au 4 pièces, avec pour certains des vues sur le Blavet, bénéficient d'un agencement fonctionnel et moderne conformes aux normes les plus récentes pour améliorer et faciliter la vie au quotidien.

Adresse du programme : Rue Edith Piaf– 56300 Pontivy

Régime fiscal : Zone C (non éligible Pinel)

Nombre de logements mis en vente : 41

Prix moyen : 3.400 € / m²

Rentabilité locative) : 3,35 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T1 2023

Date de livraison prévisionnelle : T1 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00