

Chambéry – L'Orée Bissy



Description du programme

À 10 min du centre-ville de Chambéry, cette résidence profite d'une adresse active avec commerces, écoles, équipements sportifs et bus en pied d'immeuble.

Valorisant son quartier résidentiel aux vues dégagées, elle développe une architecture résolument contemporaine faisant la part belle aux terrasses, filantes ou en attique. Grandes ouvertures sur l'extérieur, prestations soignées et volumes harmonieux...

Les appartements offrent un confort rare, décliné du studio au 4 pièces. Une opportunité pour réaliser un placement solide et défiscaliser dans une ville à fort potentiel locatif.

Adresse du programme : 246 Avenue du Général Cartier – Chambéry

Régime fiscal : Pinel B1

Nombre de logements mis en vente : 38

Prix moyen : 5.600 € / m² UP

Rentabilité locative : 2,35 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2023

Date de livraison prévisionnelle : T4 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00