

## Lammersart – Ecrin Mozart



### Description du programme

Noblesse des matériaux, volumes intimistes et contours paysagers...

Cette nouvelle résidence incarne l'élégance et le bien-être qui caractérisent Lammersart. Proche de toutes les commodités, elle offre un confort parfait à ses appartements déclinés du 2 au 4 pièces.

Soigneusement agencés, ils séduisent par leurs prestations haut de gamme, leur belle luminosité et leurs espaces extérieurs variés. Une opportunité pour vivre ou investir dans la ville nature de Lille Métropole.

**Adresse du programme :** Rue de Verlinghem– 59130 Lammersart

**Régime fiscal :** Pinel Zone A

**Nombre de logements mis en vente : 25**

**Prix moyen : 5.300 € / m<sup>2</sup>**

**Rentabilité locative (Pinel) : 2,95 %**

**Date d'actabilité prévisionnelle : T3 2022**

**Date de livraison prévisionnelle : T3 2024**



**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

- ✉ [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- F. 01.42.85.80.00