

Le Crotoy – Rivage de la Baie



Description du programme

Pour votre achat immobilier dans la baie de Somme, alliez le charme d'une station balnéaire réputée au confort d'une résidence intimiste nichée dans un parc arboré.

Au cœur du Crotoy et à quelques pas de sa plage exposée plein sud, cette nouvelle signature Cogedim marie l'élégance de matériaux nobles et la beauté d'une végétation préservée pour composer un havre de paix.

Déclinés du studio au 4 pièces, avec balcons ou jardins privés, les appartements se prêtent à tous vos projets, pour vivre, acquérir une belle résidence secondaire ou réaliser un placement de choix à deux pas de la mer.

Adresse du programme : Rue Carnot – Le Crotoy

Régime fiscal : Neuf

Nombre de logements mis en vente : 21

Prix moyen : 5.200 €

Rentabilité locative prévisionnelle : 2,95 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T3 2024

Date de livraison prévisionnelle : T4 2026



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00