

Le Palais – Les Bellilloises



Description du programme

VIVRE DANS UN HAVRE DE PAIX AU BORD DE LA MER.

A la fois destination touristique et lieu de villégiature, Belle-Île est prisée et réputée pour être la perle du Morbihan. Des paysages à couper le souffle, une nature préservée, des petits villages authentiques et un art de vivre unique pour ceux qui choisissent d'y demeurer. 50 minutes en bateau vous séparent de Quiberon, cet isolement relatif offre sérénité, dépaysement total et apaisement au cœur des plages, criques sauvages et sites sauvages.

SELECT'PLACEMENTS – SARL au capital de 9.400 € immatriculée au RCS de Paris sous le n°432240182
Immatriculé à l'Orias sous n° 07005216

Conseiller en Investissement Financier, enregistré CIF sous n°D013212, membre de la CNCIF, sous le contrôle de l'AMF, 17 Place de la Bourse 75009 Paris
Courtier d'Assurance ou de Réassurance sous le contrôle de l'ACPR 4 Place de Budapest 75009 Paris

Mandataire d'Intermédiaire en Opérations de Banque et en Services de Paiement
Carte de Transactions Immobilières, enregistrée sous n°CPI75012018000033116

Assurance Responsabilité Civile Professionnelle n° 127.113.363 MMA IARD 14 Boulevard Daniel et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex
Garantie Financière à hauteur de 115.000 € n° 022.001.12.551 sur l'activité de Transaction sur Immeubles et Fonds de Commerce QBE Europe Boulevard du Régent 37, BE 1000, Bruxelles

Belle-Île se vit en toute saison avec un mode de vivre loin du stress. Découvrez « Les Belliloises » une adresse à l'esthétique typique de la Bretagne, entre tradition et modernité. Un programme immobilier proposant la maison de vos rêves avec vue sur le bonheur. Un univers bercé par les embruns et le soleil, une pièce de vie généreuse et baignée de lumière, un jardin et une terrasse viennent compléter votre futur chez vous.

Adresse du programme : Penecam – Le Palais

Régime fiscal : Neuf

Nombre de logements mis en vente : 8

Prix moyen : 5.900 € / m² UP

Rentabilité locative prévisionnelle : 3 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T1 2024

Date de livraison prévisionnelle : T2 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00