

# Mirova Environment Acceleration Capital

CAPITAL INVESTISSEMENT À IMPACT | Fonds illiquide de long terme



**Communication publicitaire destinée à une clientèle de non-professionnels au sens de la directive MIF.** Mirova Environment Acceleration Capital est une Société de Libre Partenariat (SLP) de droit français (FPS, FIA) composée de plusieurs compartiments distincts, ouverte à de nouvelles souscriptions aux investisseurs éligibles tels que définis par le règlement du fonds. Mirova est la société de gestion. L'approbation de l'autorité de surveillance n'est pas requise pour ce fonds. **Ce fonds n'offre pas de liquidité : aucun rachat n'est possible jusqu'à la liquidation finale du fonds soit pendant 10 ans (auquel peut s'ajouter une période de prorogation éventuelle de 2 ans). Veuillez-vous reporter à l'entente de société en commandite (Limited Partnership Agreement) avant de prendre toute décision d'investissement finale.**

**Le fonds MEAC est destiné exclusivement aux investisseurs éligibles tels que définis par le règlement du fonds, à des clients professionnels au sens de la Directive MIF et à des investisseurs individuels qui ont une connaissance et/ou une expérience de ces types de produits, qui ont obtenu des conseils appropriés en investissement et qui ont la capacité de supporter les pertes à la hauteur du montant investi dans le Fonds, celui-ci présentant un risque de perte en capital. Le Fonds ne conviendra pas aux investisseurs individuels incapables de supporter un tel investissement illiquide à long terme.**

L'investisseur est seul responsable pour déterminer s'il a rempli les conditions d'éligibilité du 150-0 B ter ou du 150-0 A, III et 163 quinquies B du Code Général des Impôts. Les souscripteurs doivent prendre tous conseils utiles auprès d'un professionnel qualifié sur les incidences d'un investissement, la Société de Gestion ne pouvant à ce titre encourir de responsabilité.

Un affilié de

# Mirova Environment Acceleration Capital

- ▶ **Une stratégie de private equity<sup>1</sup> qui investit dans des entreprises en croissance, porteuses de solutions et technologies environnementales novatrices en Europe** (et jusqu'à 20% hors Europe).
- ▶ **Une approche multithématique et un impact fort aligné sur les Objectifs de Développement Durable<sup>2</sup>.**
- ▶ **Un profil rendement/risque attractif** : selon Mirova, les entreprises qui résolvent des problèmes clés de développement durable offriront de meilleurs rendements<sup>3</sup>.
- ▶ **L'accès à un écosystème unique dédié à l'impact et aux actifs non cotés** : Mirova est une entreprise à mission<sup>4</sup>, labellisée B-Corp<sup>5</sup> avec plus de 3 Mds€ d'encours sous gestion en actifs non cotés<sup>6</sup>.

## Des défis environnementaux à relever

Le monde est confronté à des **défis environnementaux urgents, globaux et interconnectés** : réchauffement climatique, pollution de l'air, de l'eau et des sols, exploitation non durable des ressources, gestion des déchets, insécurité en matière d'alimentation et d'eau, déforestation, disparition de la biodiversité, etc.

## Des solutions existent

De nombreuses solutions environnementales existent, mais elles ont besoin de financements pour être déployées à plus grande échelle et devenir des modèles économiques durables et reproductibles.

C'est la raison d'être de ce fonds : **investir dans des solutions technologiques éprouvées et rentables (ou proches de l'être) qui apportent une réponse concrète aux problématiques environnementales.**

## Les entreprises et solutions que nous ciblons

- ▶ Des entreprises ayant un modèle d'affaire traitant directement au moins un des Objectifs de Développement Durable ciblés (3, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 14 et 15).
- ▶ Des solutions et technologies innovantes éprouvées.
- ▶ Des entreprises qui mettent ou souhaitent mettre en œuvre des normes ESG<sup>7</sup> rigoureuses.
- ▶ Des entreprises ayant un modèle d'affaire robuste et rentable ou sur le point de l'être.
- ▶ Des tours de table de type « Capital Accélération » pour fournir du capital à des entreprises en phase de croissance.

## 5 THÈMES D'INVESTISSEMENT



**Villes durables**



**Économie circulaire**



**Énergies propres**



**Agri-Agro Technologies**



**Ressources naturelles**

## Exemples d'investissements en portefeuille



**OMBREA :**  
Systèmes d'ombrage photo-voltaïques connectés pour les cultures.



**TALLANO :**  
Système pionnier de capture des particules fines émises lors du freinage de véhicules (automobiles, camions, trains, métro...).



**VESTACK :**  
Société de technologie spécialisée dans la conception et construction de bâtiments bas-carbone.



**AGRONUTRIS :**  
Production de protéines et d'huiles à partir d'insectes, pour l'alimentation des poissons et des animaux domestiques.

(1) Capital investissement. (2) Les objectifs de développement durable (ODD) sont les 17 priorités définies par l'Organisation des Nations Unies pour un développement économique et social, soucieux de respecter les populations et la planète. Pour en savoir plus : <https://sdgs.un.org/>. (3) Les éléments communiqués reflètent l'opinion de Mirova à la date du présent document et sont susceptibles d'être modifiées sans préavis. (4) Pour plus d'informations : [www.entreprisesamission.com](http://www.entreprisesamission.com). (5) Les références à un classement, un label, un prix et/ou à une notation ne préjugent pas des résultats futurs de ces derniers/du fonds ou du gestionnaire. L'objectif de B Corp est de certifier les entreprises qui intègrent dans leur modèle d'affaire et dans leurs opérations des objectifs sociaux, sociétaux et environnementaux. Pour en savoir plus : [www.bcorporation.net/about-b-corps/](http://www.bcorporation.net/about-b-corps/). (6) Source : Mirova, données à fin Juin 2022. (7) Environnement Social Gouvernance.

# Mirova, pionnier de l'investissement durable



Mirova est une société de gestion à mission et certifiée B-corp, uniquement dédiée à l'investissement responsable. Elle développe des solutions innovantes permettant d'accélérer la transformation de l'économie vers un modèle plus durable, afin d'offrir à ses clients sens et recherche de performance.

Pour plus d'informations sur la politique ESG et la politique de vote par procuration et d'engagement cliquez sur le lien suivant : [www.mirova.com](http://www.mirova.com).

## AVERTISSEMENT

### 1. Liquidité du compartiment :

Ce fonds n'offre pas de liquidité, c'est-à-dire qu'aucun rachat n'est possible jusqu'à la liquidation finale du fonds, soit pendant 10 ans (auquel peut s'ajouter une période de prorogation éventuelle du fonds de 2 ans) et il est soumis à un risque de perte en capital qui peut représenter la totalité du montant investi. L'investisseur de détail qui peut investir dans le Fonds est exclusivement celui qui répond aux critères suivants :

- avoir obtenu un conseil en investissement adapté sur la pertinence de son investissement dans le Fonds eu égard à ses connaissances et son expérience, à sa situation financière et à ses objectifs d'investissement,
- avoir la capacité à faire face au risque de perte de la totalité du montant investi et,
- pour les investisseurs de détail dont le portefeuille d'instruments financiers ne dépasse pas 500.000€, ne pas avoir investi un montant total supérieur à 10% de son

portefeuille dans le Fonds et dans d'autres ELTIF (Fonds Européen d'Investissement à Long Terme) et que le montant initial investi dans le Fonds et dans d'autres ELTIF ne soit pas inférieur à 10.000€.

Ce produit est susceptible de ne pas convenir pour des investisseurs de détail incapables de maintenir un engagement à long terme et illiquide de ce type.

### 2. Risque fiscal lié au compartiment :

L'investisseur est seul responsable pour déterminer s'il a rempli les conditions d'éligibilité du 150-0 B ter ou du 150-0 A, III et 163 quinquies B du Code Général des Impôts. Les souscripteurs doivent prendre tous conseils utiles auprès d'un professionnel qualifié sur les incidences d'un investissement, la Société de Gestion ne pouvant à ce titre encourir de responsabilité.

## CARACTÉRISTIQUES CLÉS DU FONDS

	MEAC 1		MEAC 2	
Forme juridique	Fonds Professionnel Spécialisé (FPS) constitué sous la forme d'une Société de Libre Partenariat (SLP) à compartiments disposant de l'agrément ELTIF et respectant les exigences du quota fiscal Français (150-0 A, III et 163 quinquies B). MEAC 2 est éligible au réemploi (150-0 B TER).			
Classification SFDR <sup>(8)</sup>	Article 9 – Le fonds a un objectif d'investissement durable			
Taille cible	[300M€] avec un plafond fixé à [450M€] répartis entre les deux compartiments			
Société de gestion	Mirova			
Principaux critères d'investissement	Les compartiments co-investissent dans les mêmes conditions dans les opportunités d'investissement selon les critères suivants : Capital de croissance   Approche opportuniste minoritaire, co-investissement, secondaire et majoritaire   Investissement en actions 5-30M€   Capitalisation 20-400M€			
Terme	10 ans (+2 années de prolongation possibles) à compter de la date de création du fonds (26 juillet 2021)			
Période d'investissement	5 ans à compter du dernier closing			
Tirages investisseurs	Appels de fonds progressifs (estimés à 2/an)		Un appel de fonds unique au moment de la souscription	
Rendement cible	2.5x de multiple / 20% de TRI brut		2.5x de multiple / 15.5% de TRI brut	
Distributions envisagées	2 distributions par an après la période d'investissement (estimation)			
Engagement sponsor	10M€			
Investisseurs visés	Clients professionnels au sens de la Directive MIF Investisseurs individuels (i) qui ont une connaissance et/ou une expérience de ces types de produits, (ii) qui ont obtenu des conseils appropriés en investissement et (iii) qui ont la capacité de supporter les pertes à la hauteur du montant investi dans le Fonds. Le Fonds ne conviendra pas aux investisseurs individuels incapables de supporter un tel investissement illiquide à long terme.			
Types de parts	Particuliers (Part A4)	Patrimoniales (Part A5)	Particuliers (Part MA4)	Patrimoniales (Part MA5)
Éligibilité	Personnes morales uniquement		Personnes physiques et personnes morales	
Ticket minimum	500K€	1M€	100K€	1M€
Droits d'entrée	Jusqu'à 3% (non acquis au fonds)			
Frais de gestion	2.5%	2.3%	2.5%	2.3%
Frais de surperformance	Intéressement à la performance: 20% de la performance au-dessus d'un taux de rendement de 8%		Intéressement à la performance: 20% de la performance au-dessus d'un taux de rendement de 6%	
Codes ISIN	Part A4: FR0014006P07	Part A5: FR0014008QT3	Part MA4: FR0014006OY2	Part MA5: FR0014008QS5
Mesure de l'impact	Mesure détaillée des impacts au moment de l'investissement et pendant toute la durée de détention – Indicateurs personnalisés pour chaque investissement et définition d'un business plan d'impact pour évaluer la contribution du fonds.			
Blocage de rachats des parts	Pendant toute la durée de vie du fonds. Aucune liquidité n'est assurée par la société de gestion.			
Politique de couverture	Les Compartiments ne pourront pas utiliser d'instruments financiers dérivés, sauf lorsque l'utilisation de tels instruments sert à couvrir les risques inhérents aux investissements.			
Indicateur de risque (SRRI)	6 sur 7			
Dépositaire	CACEIS Bank France			
Auditeur	KPMG			
Conseil juridique	CMS Francis Lefebvre			

## PROFIL DE RISQUE DU FONDS

Le fonds Mirova Environment Acceleration Capital est notamment exposé aux risques de perte en capital, risque lié à la gestion discrétionnaire, risque d'évaluation, risque de contrepartie, de liquidité, risque de durabilité, risque ESG, risque pays, risque opérationnel, risque réglementaire, risque de devise, risque de crédit, risque de change, risque de taux, risque lié à la stratégie d'investissement, risque fiscal. Pour une description plus complète des risques, se référer au Document d'Informations Clés, disponible sur le site internet de Mirova.

Indicateur de risque et de rendement : 1 2 3 4 5 6 7

L'indicateur de risque et de rendement, présenté sous la forme d'une échelle allant de 1 à 7 correspondant à des niveaux de risques et de rendements croissants, vous permet d'appréhender le potentiel de performance d'un Fonds par rapport au risque qu'il présente. La méthodologie générale du calcul de cet indicateur réglementaire s'appuie sur la volatilité historique annualisée du Fonds calculée sur une période de 5 ans. Contrôlé périodiquement, cet indicateur peut évoluer. Le niveau de l'indicateur de risque et de rendement est celui en vigueur à la date de rédaction du document.

(8) Le Règlement « Sustainable Finance Disclosure Reporting » (SFDR) vise à fournir plus de transparence en termes de responsabilité environnementale et sociale au sein des marchés financiers, à travers la fourniture d'informations en matière de durabilité sur les produits financiers (intégration des risques et des incidences négatives en matière de durabilité). Un produit classifié Article 9 indique un objectif d'investissement durable.

Document commercial destiné à une clientèle de non professionnels au sens de la directive MIF.

**Le fonds Mirova Environment Acceleration Capital** est destiné exclusivement aux investisseurs éligibles tels que définis par le règlement du fonds, à des clients professionnels au sens de la Directive MIF et à des investisseurs individuels qui ont une connaissance et/ou une expérience de ces types de produits, qui ont obtenu des conseils appropriés en investissement et qui ont la capacité de supporter les pertes à la hauteur du montant investi dans le Fonds. Le Fonds ne conviendra pas aux investisseurs individuels incapables de supporter un tel investissement illiquide à long terme. L'investisseur est seul responsable pour déterminer s'il a rempli les conditions d'éligibilité du 150-0 B ter ou du 150-0 A, III et 163 quinquies B du Code Général des Impôts. Les souscripteurs doivent prendre tous conseils utiles auprès d'un professionnel qualifié sur les incidences d'un investissement, la Société de Gestion ne pouvant à ce titre encourir de responsabilité

**Mirova Environment Acceleration Capital** est une Société de Libre Partenariat (SLP), de droit français (FPS, FIA), composée de plusieurs compartiments distincts, ouverte à de nouvelles souscriptions aux investisseurs éligibles tels que définis par le règlement du fonds. Mirova est la société de gestion. L'approbation de l'autorité de surveillance n'est pas requise pour ce fonds. Le règlement du fonds représente la source d'information sur ce fonds. Il contient des informations importantes sur les objectifs d'investissement du fonds, la stratégie pour atteindre ces objectifs, ainsi que les principaux risques liés à tout investissement. Il contient également des informations sur les commissions, les frais et les performances historiques du fonds.

Les règlements des fonds constituent la source d'information sur ces fonds. Ils contiennent des informations importantes relatives à leurs objectifs d'investissements, leur stratégie pour atteindre ces objectifs, ainsi que les principaux risques relatifs à tout investissement dans ces fonds. Ils contiennent également l'information relative aux commissions, frais et les performances historiques des fonds. Ces fonds présentent un risque de perte en capital. Les performances passées ne constituent en aucun cas une garantie ou un indicateur fiable de la performance actuelle ou future. Les performances sont calculées nettes de frais de gestion et de fonctionnement incluant des commissions et des droits de garde.

Cette présentation est un document non contractuel à caractère purement informatif. Cette présentation et son contenu ne constituent pas une invitation, un conseil ou une recommandation de souscrire, acquérir ou céder des parts émises ou à émettre par les fonds gérés par la société de gestion Mirova. Les services visés ne prennent en compte aucun objectif d'investissement, situation financière ou besoin spécifique d'un destinataire en particulier. Mirova ne saurait être tenue pour responsable des pertes financières ou d'une quelconque décision prise sur le fondement des informations figurant dans cette présentation et n'assume aucune prestation de conseil, notamment en matière de services d'investissement.

L'information contenue dans ce document est fondée sur les circonstances, intentions et orientations actuelles et peuvent être amenées à être modifiées. Bien que Mirova ait pris toutes les précautions raisonnables pour vérifier que les informations contenues dans cette présentation sont issues de sources fiables, plusieurs de ces informations sont issues de sources publiques et/ou ont été fournies ou préparées par des tiers. Mirova ne porte aucune responsabilité concernant les descriptions et résumés figurant dans ce document. Mirova ne s'engage en aucune manière à garantir la validité, l'exactitude, la pérennité ou l'exhaustivité de l'information mentionnée ou induite dans ce document ou toute autre information fournie en rapport avec le fonds.

Cette présentation contient des informations prospectives qui peuvent être identifiées par l'utilisation de termes prospectifs tels que « anticiper », « croire », « pourrait », « s'attendre à », « avoir l'intention », « peut », « planifier », « potentiel », « projet », « chercher », « devrait », « sera », « devrait » ou la forme négative de ces termes ou autres variations ou autres termes comparables. Ces informations prospectives reflètent les opinions actuelles par rapport à des événements et circonstances actuelles et futures et ne sont pas une garantie de Mirova concernant la performance future des fonds. Ils sont assujettis à des risques, incertitudes et hypothèses, en ce compris ceux relatifs à l'évolution des affaires, des marchés, des taux de change, des taux d'intérêts, des conditions économiques, financières, politiques et juridiques, ainsi que les autres risques inhérents à l'activité des fonds. En raison de ces divers incertitudes et risques, les résultats réels peuvent différer substantiellement des informations contenues dans les informations prospectives. Toutes informations financières notamment sur les prix, marges ou rentabilités sont indicatives et sont susceptibles d'évolution à tout moment, sans préavis, notamment en fonction des conditions de marché. Mirova ne s'engage pas à mettre à jour ou à réviser toute information prospective, que ce soit en raison de nouveaux renseignements, d'événements futurs ou pour toute autre raison.

Les informations contenues dans ce document sont la propriété de Mirova. Il ne saurait être transmis à quiconque sans l'accord préalable et écrit de Mirova. De même, toute reproduction, même partielle, est interdite sans l'accord préalable et écrit de Mirova. La distribution, possession ou la remise de cette présentation dans ou à partir de certaines juridictions peut être limitée ou interdite par la loi. Il est demandé aux personnes recevant ce document de s'informer sur l'existence de telles limitations ou interdictions et de s'y conformer.

La politique de vote et d'engagement de Mirova ainsi que les codes de transparence sont disponibles sur son site Web : [www.mirova.com](http://www.mirova.com)

Document non contractuel, rédigé en Juillet 2022

---

## MIROVA

Société de gestion de portefeuille - Société Anonyme  
RCS Paris n°394 648 216 - Agrément AMF n° GP 02-014  
59, Avenue Pierre Mendès France – 75013 - Paris  
Mirova est un affilié de Natixis Investment Managers.

## NATIXIS INVESTMENT MANAGERS

Société anonyme  
RCS Paris 453 952 681  
43, Avenue Pierre Mendès France – 75013 – Paris  
Natixis Investment Managers est une filiale de Natixis.

## NATIXIS INVESTMENT MANAGERS INTERNATIONAL

Société de gestion de portefeuille - Société Anonyme  
RCS Paris 329450738 Agrément AMF n° GP 90-009  
43, Avenue Pierre Mendès France – 75013 – Paris  
Natixis Investment Managers International est un affilié de  
Natixis Investment Managers.