

Massy – Les Gardénias



Description du programme

Situé à moins de 25 minutes de Paris, Massy, premier pôle économique de l'Essonne, dispose de tous les services d'une grande ville. C'est ici au coeur du nouveau quartier "La Canopée" que Maubourg Patrimoine a sélectionné sa nouvelle résidence. Véritable bouffée d'oxygène, cet écoquartier allie grands espaces verts et modernité.

Vivez à quelques minutes du centre ville et profitez de réalisations modernes et innovantes, de vues dégagées ainsi que de commerces à proximité.

La proximité de l'autoroute A10, de la RN20, ainsi que du RER B et C, vous permet de rejoindre Paris en moins de 25 minutes.

L'écoquartier Canopée, vous donne un accès immédiat au coeur de Massy : commerces, supermarché, restaurants, crèches, écoles, collège, lycées...

A l'horizon 2024, Massy accueillera deux stations du métro du Grand Paris Express (L18) et positionnera le quartier de Massy-Opéra à seulement 7 minutes de l'aéroport d'Orly.

Adresse du programme : rue Vilgenis - 91300 Massy

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 95

Prix moyen : 6.900 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 2,3 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2022

Date de livraison prévisionnelle : T2 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00