

Ormesson - Horizon



Description du programme

Description :

De très belles vues sur l'IDF, pour les derniers étages.

Résidence comprenant des logements spacieux et modernes, dotés d'espaces extérieurs privatifs ;

Conçue avec des matériaux naturels, dont la pierre de taille emblématique ;

Les logements garantissent un confort thermique et phonique optimal ;

Un jardin central et des allées arborées favorisent la convivialité et le bien-être des résidents.

Prestations :

Aménagements extérieurs soignés avec jardins paysagers et zones de détente ;
Logements conçus avec des finitions de qualité et des prestations haut de gamme ;
Vues dégagées sur Paris et espaces optimisés pour un cadre de vie agréable ;
Engagement écologique et durabilité intégrés dans le projet.

Sécurité :

Résidence située dans un environnement sécurisé et paisible ;
Conception des bâtiments favorisant un cadre de vie serein et protégé ;
Matériaux de construction durables assurant une sécurité structurelle optimale.

Qualité :

Respect des exigences écologiques et des normes de construction actuelles ;

Accès :

À 1 min à pied de l'arrêt de bus "Les 2 communes" (lignes 440 et 443) ;
À 29 min à pied de la gare RER A (La Varenne – Chennevières) ;
À 7 min en voiture de l'aérodrome de Lognes – Émerainville ;
À 25 min en voiture de l'aéroport Paris-Orly.

Adresse du programme : 3-5 bis chemin du Moque Bouteille, ORMESSON-SUR-MARNE (94490)

Nombre de logements mis en vente : 25

Prix moyen : 6.300 € / m² UP

Rentabilité locative prévisionnelle : 3,25 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T2 2025

Date de livraison prévisionnelle : T2 2027



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00