

Erquinghem Lys- Pavillon Musical



Description du programme

Bien située, en sortie de ville et à proximité de la gare d'Armentières, la résidence Pavillon Musical dispose d'un accès à toutes les commodités (supermarché, commerces...).

En retrait de l'avenue Paul Harris, la résidence, conçue à taille humaine permet de préserver l'intimité de chacun. Sa conception énergétique avant-gardiste (BBCA) et la mise en place de panneaux solaires permettant l'autoconsommation, garantissent un confort optimal à moindre coût.

Parking et extérieurs pour tous les logements (balcons, terrasses, jardins).

Pour toutes informations en avant-première, prenez contact avec nous !

Adresse du programme : Porte des Anglais – 59169 Erquinghem Lys

Régime fiscal : Pinel B1

Nombre de logements mis en vente : 80

Prix moyen : 3.950 € / m² UP

Rentabilité locative (Pinel) : 3,35 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T3 2023

Date de livraison prévisionnelle : T3 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00