

Ploufragan – Résidence Domitys Margot

LMNP Senior



Description du programme :

Découvrez « Margot », notre nouvelle Résidence Service Sénior bénéficiant d'un emplacement privilégié au cour de la commune de Ploufragan, aux portes de Saint-Brieuc : 110 appartements neufs meublés indépendants, choisissez ce qui vous convient le mieux du studio au 3 pièces avec un confort particulièrement adapté aux attentes des séniors.

Vous souhaitez acheter en résidence principale ? Saisissez l'opportunité de bénéficier à domicile d'espaces de détente et de convivialité mais surtout de services de restauration, coiffure, piscine, sport, ménage, pressing, aide administrative, aide au bricolage, etc... Vous souhaitez investir dans une Résidence Service Sénior ? Actuellement, c'est le mode de placement immobilier le plus gagnant et durable !

Adresse du programme : Rue d'Argoat – 22440 Ploufragan

Régime fiscal : Location Meublée Senior

Nombre de logements mis en vente : 52

Prix moyen : 4.700 TTC (mobilier inclus)

Rentabilité moyenne : 3,5 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T3 2022

Date de livraison prévisionnelle : T4 2024

Exploitant : Domitys



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- ☎ 01.42.85.80.00