

Pomponne – Les Jardins de Madeleine



Description du programme

Une nouvelle adresse privilégiée pour concrétiser votre projet immobilier.

La résidence propose des appartements du studio au 4 pièces avec de nombreux espaces extérieurs : balcons, loggias, terrasses et jardins privatifs.

Située à 1min à pied de la gare Lagny-Thorigny, la reliant à Paris gare de l'Est en 25 min.

Goûtez au privilège d'une résidence raffinée au calme à proximité des bords de Marne. Proche du centre commercial Val d'Europe et à 11km de Disneyland Paris, vivez au coeur d'une ville à l'esprit village et bénéficiez de toutes les commodités du quotidien à proximité. A seulement 25 min de l'aéroport Charles-de-Gaulle et 15 min à pied de la future ligne de Metro 16, bénéficiez d'un emplacement idéal et attrayant.

Adresse du programme : Rue de la Gare – 77400 Pomponne

Régime fiscal : Pinel A

Nombre de logements mis en vente : 49

Prix moyen : 5.200 € / m² UP

Rentabilité locative Pinel : 3,7 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T3 2023

Date de livraison prévisionnelle : T2 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00