

Meaux – Les promenades de l'Ourcq



Description du programme

Ancienne capitale de la Brie, Meaux demeure la ville la plus peuplée de Seine-et-Marne avec plus de 55 000 habitants. À 25 min de Paris par le Transilien P et à 30 min de l'aéroport de Roissy Charles de Gaulle et de Marne-la-Vallée, elle fait rayonner une agglomération en plein développement avec ses 15 zones d'activités réparties sur près de 600 ha. Connecté par la RN3 et l'A140, son Parc d'Activités du Pays de Meaux (PAPM) s'impose progressivement comme un pôle économique majeur de l'Est francilien. Ville dynamique et familiale, Meaux vous garantit un placement sûr et pérenne. Classée en zone A du dispositif Pinel, elle vous permet également d'optimiser votre fiscalité pendant 6, 9 ou 12 ans.

Quartier en renouveau

Entre le Canal de l'Ourcq et le parc Chenonceau

Une résidence à l'architecture contemporaine

Architecture contemporaine

Grand choix d'appartements neufs

De généreux espaces extérieurs privatifs

OFFRE DE LANCEMENT POUR LES 5 PREMIERES RESERVATIONS :

Frais de Notaire Offerts + REMISE DE 2 000 € PAR PIECE

Adresse du programme : 1 rue Paul Louis Courier – 77100 Meaux

Régime fiscal : Pinel A

Nombre de logements mis en vente : 15

Prix moyen : 4.900 € / m² UP

Rentabilité locative Pinel : 3,2 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T3 2023

Date de livraison prévisionnelle : T3 2025



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00