

Puteau – Villa Marius



Description du programme

Située dans un environnement résidentiel prisé, VILLA MARIUS séduit par son architecture inspirée du style Art déco. Sa façade en pierre de taille, ses frises sculptées, bow-windows et médaillons lui confèrent une allure élégante et unique. Dès l'entrée, marquée par une double porte en métal, la résidence affirme son raffinement. Elle propose des appartements du studio au 5 pièces, tous prolongés par un espace extérieur : balcon ou terrasse. En cœur d'îlot, deux maisons de ville offrent un cadre de vie paisible et privilégié, entourées d'un jardin paysager soigneusement composé.

Un parking en sous-sol complète cette réalisation haut de gamme, pensée pour allier confort, esthétisme et art de vivre.

Adresse du programme : 25 RUE MARIUS JACOTOT, 92800 PUTEAUX

Régime fiscal : Neuf

Nombre de logements mis en vente : 13

Accessibilité et transports :

- De nombreux transports en commun dans un rayon de 900 m : tramway T2, transiliens U et L, métro 1 et RER A
- Nouvelle ligne 15 Ouest du Grand Paris Express à l'horizon 2031
- Proche du périphérique et des autoroutes A13, A14 et A86

Prix moyen global : 10 200€ / m²

Date d'actabilité prévisionnelle : Non

Date de livraison prévisionnelle : T1 2028



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- Email : info@maubourg-patrimoine.fr

- Téléphone : 01.42.85.80.00