

## Rennes – Le Kastellan



### Description du programme

Le nouveau Rennes se déplace vers la magnifique gare TGV et son quartier d'affaires EuroRennes, centre névralgique de la vie et des connexions de la capitale bretonne. C'est à deux pas de ce nouveau centre, au calme, dans le très prisé quartier Sainte Thérèse que LE KASTELLAN va s'ériger.

Une signature architecturale remarquable, des prestations soignées, l'accès à une multitude de services, (commerces, métro à proximité, ...). Voilà les attraits d'une ville dynamique, constamment sur le podium des villes préférées des français. Avec un large choix d'appartements du 2 au 5 pièces, découvrez votre futur lieu de vie.

**Adresse du programme :** 135 rue de Chatillon – 35000 Rennes

**Régime fiscal :** Pinel Zone B1

**Nombre de logements mis en vente :** 19

**Prix moyen :** 5.450 € / m<sup>2</sup>

**Rentabilité locative (Pinel) :** 2,6 %

**Date d'actabilité prévisionnelle :** T2 2022

**Date de livraison prévisionnelle :** T4 2024



**Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :**

- ✉ [info@maubourg-patrimoine.fr](mailto:info@maubourg-patrimoine.fr)
- F. 01.42.85.80.00