

Rumilly – En Vue



Description du programme

Une ville dynamique, un cadre préservé ouvert sur le Jura et les Alpes, une architecture contemporaine chaleureuse, des vergers généreux, des appartements dotés de belles prestations. Offrez un écrin radieux à votre art de vivre.

À 3 min du centre de Rumilly, des commerces et de la gare reliant Annecy en 15 min, découvrez des appartements déclinés du studio au 4 pièces, prolongés par de beaux espaces extérieurs dont de superbes terrasses en attique avec des vues panoramiques sur les reliefs environnants. Une opportunité pour vivre comme pour investir à mi-chemin entre Annecy et Aix-les-Bains.

SELECT PLACEMENTS – SARL au capital de 9.400 € immatriculée au RCS de Paris sous le n°432240182
Immatriculé à l'Orias sous n° 07005216

Conseiller en Investissement Financier, enregistré CIF sous n°D013212, membre de la CNCIF, sous le contrôle de l'AMF, 17 Place de la Bourse 75009 Paris
Courtier d'Assurance ou de Réassurance sous le contrôle de l'ACPR 4 Place de Budapest 75009 Paris

Mandataire d'Intermédiaire en Opérations de Banque et en Services de Paiement
Carte de Transactions Immobilières, enregistrée sous n°CPI75012018000033116

Assurance Responsabilité Civile Professionnelle n° 127.113.363 MMA IARD 14 Boulevard Daniel et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex
Garantie Financière à hauteur de 115.000 € n° 022.001.12.551 sur l'activité de Transaction sur Immeubles et Fonds de Commerce QBE Europe Boulevard du Régent 37, BE 1000, Bruxelles

Adresse du programme : Route de Ceyssens - Rumilly

Régime fiscal : Pinel Zone A

Nombre de logements mis en vente : 7

Prix moyen : 3.950 € / m²

Rentabilité locative (Pinel) : 3,85 %

Date d'actabilité prévisionnelle : T4 2023

Date de livraison prévisionnelle : T2 2024



Pour obtenir la documentation du programme et la grille de prix :

- ✉ info@maubourg-patrimoine.fr
- F. 01.42.85.80.00